

Muzeum Etnograficzne  
w Zielonej Górze-Ochli  
ul. Ochla - Muzealna 5  
66-006 Zielona Góra,  
zw. dalej Zamawiającym

Zielona Góra, dnia 21 maja 2019 r.

PT WYKONAWCY

Dotyczy: zamówienie publicznego pn.

**„Rekonstrukcja młyna wodnego z Sądowa wraz z zagospodarowaniem otoczenia oraz stodoły z Lisowa w ramach postępowania udzielonego w dwóch częściach”**

**Część I: „Rekonstrukcja młyna wodnego z Sądowa wraz z zagospodarowaniem otoczenia”**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) informuje, że w dniu 14 maja 2019 roku otrzymał zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zw. dalej SIWZ, jak niżej, na które udziela odpowiedzi wraz za załączeniem dodatkowej dokumentacji technicznej:

**1. W związku z tym, że w załączonym do SIWZ przedmiarze robót, stwierdzamy brak nakładów na wykonanie niektórych elementów będących przedmiotem zamówienia, prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia zgodnie z opisem zawartym w SIWZ jest:**

- 1) Budowa młyna wodnego z kołem młyńskim**
- 2) Budowa wiaty rekreacyjnej**
- 3) Budowa pomostu rekreacyjnego**
- 4) Zagospodarowanie terenu**

Przedmiar jest elementem poglądowym. Oferent składa ofertę na podstawie projektu.

Przedmiotem zamówienia jest:

jak wyszczególniono

**2. Stwierdzamy, że załączony do SIWZ przedmiar nie zawiera wszystkich niezbędnych nakładów na wykonanie przedmiotu zamówienia, zatem:**

- 1) Czy kosztorys ofertowy, który należy załączyć do oferty, winien być sporządzony zgodnie z przedmiarem załączonym do SIWZ w tym z zachowaniem poszczególnych pozycji, ilości, nakładów, itp.?**
- 2) Czy Zamawiający wyraża zgodę aby wykonawca mógł sporządzić własny kosztorys i załączyć do oferty?**

Załączony kosztorys ofertowy ma charakter poglądowy i służy porównaniu ofert.

Oferent składa ofertę na podstawie projektu.

**3. Brak w załączonej do SIWZ dokumentacji rysunków uniemożliwia obliczenie ceny, wykonania niżej wymienionych elementów:**

- 1) Przepust przy młynie**
- 2) Dojście do młyna**
- 3) Rekultywacja terenu**
- 4) Utwardzenie miejsc rekreacyjnych przy stawie**
- 5) Utwardzenie przy obiekcie**
- 6) Koryto odpływowe**
- 7) Regulacja dopływów z remontem przepustu**

**8) Remont brzegu stawu i rzeki**

Nakłady na wykonanie w/w prac, są zawarte w załączonym do SIWZ przedmiarze i kosztorysie, jednakże brak odpowiednich rysunków z przekrojami, uniemożliwia obliczenie ceny w tym, sprawdzenie i ewentualną weryfikację ilości, zastosowanych materiałów, itp.,

**Prosimy o uzupełnienia SIWZ o niezbędne rysunki w tym zakresie.**

Wyszczególnione elementy przedstawiono na projekcie zagospodarowania działki.

**4. Brak badań geologicznych uniemożliwia obliczenia ceny za wykonanie palowania pod fundamenty młyna.**

**Prosimy o uzupełnienia SIWZ o w/w badania geologiczne.**

W załączeniu badania geologiczne.

**5. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie powierzchni pomostu rekreacyjnego określonego w SIWZ, i tak:**

**SIWZ określono, że ten element jest o powierzchni 181 m<sup>2</sup>**

**natomiast zgodnie z danymi zawartymi na rysunkach załączonych do siwz, jest:**

**Rys. P0829: 4m\*33,16m = 132,64 m<sup>2</sup>**

**Rys. P0832: 2m\*40,92m = 81,84 m<sup>2</sup>**

**czyli razem 214,48 m<sup>2</sup>**

Należy przyjąć wartości podane w projekcie.

**6. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności ilości drewna konstrukcyjnego w tabeli zawartej na rys. P0829:**

**W opisie tabeli jest ilość dla długości pomostu 33,16 m**

**W podsumowaniu jest dla długości pomostu 26,22 m**

Należy przyjąć wartości podane w projekcie.

**7. Brak rysunku szczegółowego koła młyńskiego i mechanizmu napędu zamieszczonego schematycznie na rysunkach, przy braku nakładów w przedmiarze uniemożliwia wycenę tych elementów.**

**Prosimy o uszczegółowienie rysunków, lub zamieszczenie w SIWZ rysunków uzupełniających.**

Elementy poza zakresem.

**8. Czy deskowanie pomostów rekreacyjnych wykonać zgodnie z projektem z desek podłogowych o gr.32 mm i szerokości 13 cm, czy jak zapisano w przedmiarze 2-warstwowo z desek tarasowych dla warstwy dolnej o gr.19 mm i szerokości 9 cm a dla warstwy górnej z desek tarasowych 2-stronnie ryflowanych kompozytowych gr.25 mm i szerokości 14,5 cm?**

Wykonać zgodnie z projektem.

**9. Czy Zamawiający posiada zgodę na wycięcie drzew i krzewów (nakłady zawarte w przedmiarze poz.39-42)?**

Tak. Z SIWZ Wykonawca jest odpowiedzialny za usunięcie ewentualnych kolizji związanych z planowaną inwestycją (np. zabezpieczenie drzew i in.)

**10. Czy wycinkę drzew i krzewów będzie można wykonać w każdym dowolnym okresie?**

Do uzgodnienia.

**11. Prosimy o określenie parametrów technicznych dla szkła bezpiecznego montowanego w konstrukcji szachulcowej.**

Szkoło bezpieczne klasy nie niższej niż P2

**12. Prosimy o wskazanie lokalizacji "posadzki zewnętrznej", której dotyczą nakłady zawarte w przedmiarze w poz.154-159.**

Jest to posadzka poziomu 0 obiektu.

**13. Prosimy o załączenie rysunku przyłącza wody. Brak uniemożliwia wycenę tego elementu.**

Wyszczególnione elementy przedstawiono na projekcie zagospodarowania działki.

**14. Prosimy o załączenie rysunku trasy zasilania budynku oraz rysunku oświetlenia zewnętrznego terenu. Brak uniemożliwia wycenę tych elementów.**

Wyszczególnione elementy przedstawiono na projekcie zagospodarowania działki.

**15. Wykonanie wiaty drewnianej oraz pomostów drewnianych szer. 4 i 2 m - prosimy o załączenie brakujących przedmiarów robót.**

Przedmiary są elementem poglądowym. Wycena ma być wykonana na podstawie projektu.

**16. Stodoła nie zawiera projektu instalacji c.o - prosimy o podanie odległości istniejącego kotła gazowego od dobudowanego budynku.**

2 metry

**17. Na drewnianej konstrukcji ściennej przewidziane jest mocowanie tafli szkła bezpiecznego proszę określić czy w istniejącej konstrukcji można wycinać wręby głębokości ca 2 cm , czy może przewidziany jest inny sposób montażu szkła.**

Dopuszcza się wykonanie wrębów jak również mocowanie szkła w ramach mocowanych od wnętrza, których grubość zostanie przesłonięta od frontu.

## **Część II: „„Rekonstrukcja stodoły z Lisowa”**

Stwierdza się, że załączony do SIWZ przedmiar zawiera nakłady na wykonanie robót w technologii innej niż określona w załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej.

Przykładem jest m.in. technologia wykonania ściany szczytowej, gdzie dokumentacja określa tę ścianę do wykonania z kamienia i cegły, natomiast przedmiar jako ścianę z pustaków ceramicznych ocieploną styropianem, co znacznie zaniża cenę wykonania tego elementu robót.

W związku z tym:

**18. Czy kosztorys ofertowy, który należy załączyć do oferty, winien być sporządzony zgodnie z przedmiarem załączonym do SIWZ w tym z zachowaniem poszczególnych pozycji, ilości, nakładów, itp.?**

Przedmiar jest elementem pomocniczym. Oferent składa ofertę na wykonanie obiektu zgodnie z projektem oraz wiedzą budowlaną.

**19. Czy Zamawiający wyraża zgodę aby wykonawca mógł sporządzić własny kosztorys I załączyć do oferty?**

Zamawiający oczekuje oferty. Sposób obliczenia ceny jest sprawą oferenta.

**20. Czy Zamawiający załączyć do SIWZ skorygowany przedmiar robót, uwzględniający zakresy I technologię wykonania elementów obiektu zgodną z dokumentacją techniczną.**

Wyceny należy dokonać zgodnie z projektem.

/-/

Kierownik Zamawiającego  
(podpis jak w oryginale)