

Oznaczenie sprawy:

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
zwana dalej SIWZ**

I. Nazwa oraz adres zamawiającego

MUZEUM ETNOGRAFICZNE W ZIELONEJ GÓRZE-OCHLI
ul. Ochla - Muzealna 5
66-006 Zielona Góra

II. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zw. dalej Pzp

III. Opis przedmiotu zamówienia pn.

***„Konservacja dachów w zabytkowych obiektach architektury drewnianej
Muzeum Etnograficznego w Zielonej Górze-Ochli”***

CPV główny

45000000-7 Roboty budowlane

CPV dodatkowy

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45212313-3 Roboty budowlane w zakresie muzeów

45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

1. Przedmiotem zamówienia jest konserwacja w Muzeum Etnograficznym w Zielonej Górze – Ochli 6 dachów w zabytkowych obiektach architektury drewnianej z okresu XVII-XIX wieku eksponowanych na terenie Skansenu polegająca na robocie budowlanej, tj. wymianie w dwóch obiektach po jednej połaci dachu, wymianie całego dachu w jednym obiekcie oraz wymianie kalenic do trzech obiektów, oraz wykonaniu pokrycia dachu obiektu małej architektury – piwnicy chłopskiej.

Zakres rzeczowy obejmuje następujące prace :

- 1) zdjęcie istniejącego pokrycia dachowego ze słomy wraz z obróbkami,
- 2) utylizację zdjętego pokrycia,
- 3) wymianę uszkodzonych drewnianych elementów konstrukcji dachu,
- 4) wykonanie pokryć dachowych ze słomy,
- 5) wykonanie kalenic

Zamawiający nie dopuszcza wykonania dachu pokrycia z trzciny.

2. Informacje o obiektach oraz zakresie prac.

Obiekty:

1. Chata z Marcinowa - wymiana całego słomianego pokrycia dachu 174 m², wymianę uszkodzonych i zmurszałych drewnianych elementów konstrukcji dachu, wymiana przegniłych wiatrownic 28 bm. Wymiana kilku desek zawilgoconych na strychu. Zabezpieczenie elementów drewnianych środkiem owadobójczym,

2. Chata z Potrzebowa - poszycie jednej połowy dachu 96 m² słomą, oraz kalenicy 17 m.b. z trzciny,
3. Chata z Jędrzychowic - wymiana jednej połaci dachu 72 m², oraz kalenicy 15 m.b.
4. Obora z Krobielewa - naprawa kalenicy 14 m.b. z trzciny
5. Stodoła z Sękowa- naprawa kalenicy 25 m.b. z trzciny
6. Chata z Kosobudza - naprawa kalenicy 13 m.b. z trzciny
7. Piwnica Chłopska - mała architektura - wymiana poszycia dachu 14 m² z trzciny

Ogólne zalecenia dotyczące wymiany

poszycia dachu słomianego metodą tradycyjną:

- 1) zastosowanie techniki krycia snopkami na gładko,
- 2) słoma pozyskana przed kwitnieniem kłosa lub po wymłóceniu,
- 3) długość słomy 1,2 m do 1,4 m,
- 4) wiązanie snopków tylko za pomocą powróśla,
- 5) każdy snopek wiązany oddzielnie powróślem do łąt,
- 6) grubość poszycia dachu minimum 30 cm,

kalenic:

- 1) zabezpieczenie kalenicy folią kubełkową, papą,
- 2) kalenicę należy zamaskować folią kubełkową, perzem, gliną oraz słomę przycisnąć nowymi żerdziami,
- 3) zabezpieczenie wokół komina blachą lub papą

wiatrownic:

- 1) wymiana na nowe

3. Wymagania Zamawiającego w zakresie organizacyjnym:

- 1) zaleca się, żeby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu, ponieważ informacje zdobyte podczas wizji mogą okazać się przydatne do należytego przygotowania oferty,
- 2) wszystkie omyłki i błędy ujawnione w Dokumentacji projektowej (w tym na rysunkach), w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Przedmiarach Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu przed terminem składania ofert.

4. Wymagania Zamawiającego w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia:

- 1) wszelkie zmiany w stosunku do projektu mogą być wykonane przy użyciu alternatywnych produktów, nie gorszych jakościowo niż zaprojektowane po uzgodnieniu rozwiązania technicznego i jego zaakceptowaniu przez Zamawiającego;
- 2) wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, a także zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego i aktami pokrewnymi;
- 3) odchyłki od projektu należy konsultować z Zamawiającym ;
- 4) wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji;
- 5) wszystkie nazwy własne występujące w dokumentacji projektowej zostały podane jako przykładowe;
- 6) podane w projekcie wymagania pożarowe dla poszczególnych elementów należy traktować jako minimalne konieczne;

5. Wymagania dotyczące sposobu komunikowania się Stron

- 1) Zamawiający przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód na piśmie i dostarczane osobiście, wysłane pocztą lub kurierem, drogą elektroniczną na podane przez Strony adresy, wskazane we zawartej umowie.

- 2) Wszelkie wpisy do książki obiektu mogą być dokonywane przez osoby do tego upoważnione i będą traktowane odpowiednio jako: zatwierdzenia, informacje, polecenia lub zgody.
6. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 poz. 1502 z późn. zm.):

„Art. 22 § 1 Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.

§ 1¹. Zatrudnienie w warunkach określonych w § 1 jest zatrudnieniem na podstawie stosunku pracy, bez względu na nazwę zawartej przez strony umowy.

§ 1². Nie jest dopuszczalne zastąpienie umowy o pracę umową cywilnoprawną przy zachowaniu warunków wykonywania pracy, określonych w § 1”

- 1) Zgodnie z przepisem art. 29 ust. 3a Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na umowę o pracę Osoby wykonujące opisane roboty budowlane tj. czynności, które zawierają cechy stosunku pracy czyli wskazujące, że pracownik co do czasu, miejsca i sposobu wykonywania pracy, musi być podporządkowany pracodawcy, co, w związku z art. 29 ust. 3a Pzp, oznacza że istnieje wymóg zatrudnienia przez Wykonawców lub Podwykonawców pracowników wykonujących te czynności na podstawie umowy starannego działania, o powtarzalnym charakterze, tj. umowy o pracę.
- 2) Osoby te powinny być zatrudnione w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, nieprzerwanie przez cały okres na jaki została zawarta niniejsza umowa, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks pracy.
- a) Jeżeli czynności, o których mowa w pkt 1), nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy, Wykonawca zobowiązany jest to udowodnić Zamawiającemu składając stosowne oświadczenia wraz z uzasadnieniem.
- b) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający zobowiązany jest przepisami Pzp do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności. Polegać one będą w szczególności na:
- żądaniu oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądaniu wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
- c) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby, wymienione z imienia i nazwiska (wszelkie inne dane osobowe muszą być zanonimizowane) zatrudnione na podstawie umowy o pracę oraz podpis

osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

- d) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 3a czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej umową. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczeń w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 3a czynności.
- e) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- f) W uzasadnionych przypadkach, niewynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób, o których mowa w pkt 3a innymi osobami lub osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załączona do SIWZ dokumentacja techniczna:

Zał. nr 1 Dokumentacja projektowa,

Zał. nr 2 Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB)

Zał. nr 3 Przedmiary

IV. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania od **dnia zawarcia umowy** do dnia **31 października 2018 roku**,

V. Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy oświadczą, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej oraz zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający, na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia, uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony za pomocą kwalifikatora „spełnia/ nie spełnia”. Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uzna się za odrzuconą.

VI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5

Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawców na podstawie art. 24 ust. 5.

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu i o niepodleganiu wykluczeniu Wykonawcy, innego Podmiotu, udostępniającego zasoby, jeżeli Wykonawca polegać będzie na zasobach innego Podmiotu, oraz o niepodleganiu

wykluczeniu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca powierzy Podwykonawcy wykonanie zadania lub jego części (wraz ze złożoną ofertą);

Wykonawcy polegający na zasobach zdolności finansowej innych Podmiotów

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej innego Podmiotu, odpowiada solidarnie z Podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobu, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego, powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Wykonawcy polegający na zasobach

1. doświadczenia innych Podmiotów w odniesieniu do warunku dotyczącego doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na doświadczeniu innych Podmiotów, gdy Podmioty te zrealizują zamówienie, do realizacji której to doświadczenie jest wymagane,
2. Wykonawca, który polegać będzie na doświadczeniu innego Podmiotu, musi to udowodnić Zamawiającemu, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych Podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
W celu oceny, czy Wykonawca polegając na sytuacji innych Podmiotów będzie dysponował niezbędnym zasobem doświadczenia w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi Podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobu doświadczenia, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - 1) zakres dostępnego Wykonawcy zasobu doświadczenia innych Podmiotów;
 - 2) sposób wykorzystania zasobu doświadczenia innych Podmiotów, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innych Podmiotów przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) że Podmioty, na zdolnościach których Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizują roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą,

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dołączając pełnomocnictwo do oferty.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 Pzp i o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
3. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, zażąda umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu i o niepodleganiu wykluczeniu Wykonawcy, innego Podmiotu, udostępniającego zasoby, jeżeli Wykonawca polegać będzie na zasobach innego Podmiotu, oraz o niepodleganiu wykluczeniu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca powierzy Podwykonawcy wykonanie zadania lub jego części (wraz ze złożoną ofertą);

Oferta i oświadczenia każdego ubiegającego się o zamówienia Wykonawcy, sporządzone w języku obcym, składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.

Oferta każdego ubiegającego się o zamówienia Wykonawcy musi być zgodna z warunkami i wymaganiami zawartymi w SIWZ, której integralną częścią są załączniki do niej.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, z także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać e-mailem lub pisemnie, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia wymienionych w niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp) dla których przewidziano wyłącznie formę pisemną.
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie zostanie złożone w siedzibie Zamawiającego lub przesłane nie później, niż 3 dni przed terminem składania ofert.
4. Zamawiający uzna korespondencję (bez względu na sposób jej przesłania, przekazania) za dostarczoną i czytelną dla Adresata, mimo braku potwierdzenia ze strony Adresata otrzymania oraz jej czytelności.
5. Osobami upoważnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są :
Tadeusz Woźniak, Renata Reska-Żelek
e-mail: sekretariat@muzeumochla.pl
tel.: +48 68 3211591 – wyłącznie w sprawach organizacyjnych, w godzinach od 10:00 do 14:00

IX. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

X. Termin związania ofertą

30 dni - bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. Opis sposobu przygotowania ofert

Ofertą będzie wypełniony i podpisany załączony formularz ofertowy wraz wymaganymi SIWZ dokumentami, który należy złożyć w zamkniętym opakowaniu z napisem:

„Przetarg na konserwację dachów. Nie otwierać przed dniem 06 lipca 2018 roku do godz. 14.15”

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Miejsce składania ofert

MUZEUM ETNOGRAFICZNE W ZIELONEJ GÓRZE-OCHLI

ul. Ochla -Muzealna 5
66-006 Zielona Góra
Sekretariat (pokój nr 5)

Termin składania ofert

06 lipca 2018 roku, do godz. 14.00

Miejsce otwarcia ofert

MUZEUM ETNOGRAFICZNE W ZIELONEJ GÓRZE-OCHLI
ul. Ochla - Muzealna 5
66-006 Zielona Góra
Sekretariat Muzeum (pokój nr 5)

Termin otwarcia ofert

06 lipca 2018 roku, godz. 14.15

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena oferty musi być określona jednoznacznie i w ostatecznej wysokości, zapisana zgodnie z formularzem ofertowym.
2. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania zawarte w SIWZ oraz obejmować wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie poniesie Wykonawca z tytułu prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę ryczałtową za wykonanie całości zadania, niezmienną, z zastrzeżeniem uwzględnionych w dokumentacji przedmiotowego postępowania ewentualnych zmian, przez cały okres trwania umowy, tj. od dnia podpisania umowy do dnia 31 października 2018 r.
4. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
5. Wykonawca po zapoznaniu się z treścią wzoru umowy, zaproponuje stawkę netto, określi podatek VAT i poda cenę (brutto) za wykonanie całości zadania.
6. Wykonawca, składający ofertę, informuje w formie oświadczenia Zamawiającego, że wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) zakupów, których dokonanie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Wymóg nie obowiązuje w przypadku nie zaistnienia opisanej sytuacji.

XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium:

CENA – 60 %
DOŚWIADCZENIE PRACOWNIKA WYKONAWCY 20%
GWARANCJA 20%

Kryterium zostanie ocenione wg punktacji:

NAJNIŻSZA CENA – 60 PKT

DOŚWIADCZENIE PRACOWNIKA WYKONAWCY – maksymalna ilość – 20 pkt

- w udokumentowanym wykonaniu przez Pracownika Wykonawcy jednego pokrycia dachowego ze słomy metodą opisaną w pkt III SIWZ - Wykonawca otrzyma 10 pkt
- w udokumentowanym wykonaniu przez Pracownika Wykonawcy dwóch pokryć dachowych ze słomy metodą opisaną w pkt III SIWZ - Wykonawca otrzyma 15 pkt
- w udokumentowanym wykonaniu przez Pracownika Wykonawcy trzech i powyżej trzech pokryć dachowych ze słomy metodą opisaną w pkt III SIWZ - Wykonawca otrzyma 20 pkt

GWARANCJA JAKOŚCI – maksymalna ilość – 20 pkt

- Termin gwarancji 36 miesięcy – 0 pkt
- Termin gwarancji 48 miesięcy – 10 pkt
- Termin gwarancji 60 miesięcy – 20 pkt,

oznacza to, że Zamawiający jako najkorzystniejszą ofertę wybierze tę, która przy spełnieniu wszystkich zawartych w SIWZ warunków, otrzyma najwyższą punktację.

XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zawarta zostanie w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający zawrze umowę przed upływem terminu jw. w przypadku zaistnienia okoliczności określonej w art. 94 ust. 2 pkt 1 lit. a lub pkt 3 Pzp.
3. Wykonawca bez wezwania przez Zamawiającego, po zapoznaniu się z opublikowaną na stronie internetowej BIP Zamawiającego informacją na temat złożonych ofert złoży oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej lub braku przynależności nie później niż w terminie 3 dni po zamieszczeniu informacji.
3. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć w formie pisemnej oświadczenia Wykonawcy/Podwykonawcy lub wszystkich pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia wymagane przez Zamawiającego.
4. Niedopełnienie obowiązku podpisania umowy lub nie dostarczenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy/Podwykonawcy lub pracowników zatrudnionych na podstawie umowy, o którym mowa w SIWZ uznane zostanie za uchylenie się od jej podpisania.
5. Przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej przedstawią umowę spółki.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w przypadku:

1. wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zewnętrznych. Wówczas maksymalny termin zakończenia robót zostanie przedłużony o łączną długość przerw wynikających z przestoju. W tym przypadku wymagane będzie spisanie odpowiedniego protokołu Wykonawcy z Inspektorem Nadzoru wskutek wstrzymania robót do czasu przystąpienia przez Wykonawcę do kontynuacji robót. W przypadku zagrożenia opóźnieniem w wykonywaniu prac ze

- strony Wykonawcy, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zwiększenia potencjału, przyspieszenia rytmu prac oraz wydłużenia czasu pracy,
2. konieczności wprowadzenia uzasadnionych zmian projektowych, niemających wpływu na cenę i niewynikających z błędów w sztuce Wykonawcy projektów. Wówczas termin zakończenia robót zostanie przedłużony o czas niezbędny do wykonania tych robót, będących następstwem naniesionych zmian,
 3. uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 4. działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
 5. okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grażącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach
– o wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien jest poinformować Zamawiającego pisemnie oraz natychmiast odnotować to w książce obiektu –
 6. zmiany kadry kierowniczej po stronie Wykonawcy przewidzianej do realizacji zamówienia. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest zastąpić te osoby osobami posiadającymi takie same uprawnienia,
 7. zmiany Inspektora Nadzoru po stronie Zamawiającego.
 8. zmian wynikających z konieczności wykonania robót dodatkowych w rozumieniu przepisów art. 144 ust. 1 pkt 2 Pzp, niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
 9. kiedy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia ma zastąpić nowy Wykonawca w rozumieniu przepisów art. 144 ust. 1 pkt 4 Pzp.

Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie może nastąpić tylko i wyłącznie w formie pisemnej wraz ze szczegółowym uzasadnieniem i staje się skuteczne z chwilą jego doręczenia.

W załączeniu wzór umowy.

XVIII. Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcom

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej, określone w dziale VI Pzp, a w szczególności:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, którą prowadzi i ogłasza na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych (UZP) Prezes UZP.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie Pzp, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 Pzp.

XIX. Opis części zamówienia

Zamawiający ze względów technicznych, organizacyjnych, ekonomicznych i cel ościowych nie podzielił zamówienia na części.

XX. Umowy ramowe

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XXI. Zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych dla zamówienia podstawowego.

XXII. Oferty wariantowe

Zamawiający nie przewiduje ofert wariantowych.

XXIII. Adres strony i poczty elektronicznej

www.bip.muzeumochla.pl
sekretariat@muzeumochla.pl

XXIV. Rozliczenia w walutach obcych

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

XXV. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXVI. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXVII. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp

Zamawiający ocenia, że przy realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego wykonywane przez osoby zatrudnione wybranych czynności będzie zawierało cechy stosunku pracy, tj. pracownik co do czasu, miejsca i sposobu wykonywania pracy, musi być podporządkowany pracodawcy, co, w związku z art. 29 ust. 3a Pzp, oznacza, że istnieje wymóg zatrudnienia przez Wykonawców lub

Podwykonawców, Pracowników wykonujących te czynności na podstawie umowy starannego działania, o powtarzalnym charakterze, tj. umowy o pracę.

Zamawiający określił w części III SIWZ wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp.

XXVIII. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 4 Pzp

Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 Pzp.

XXIX. Informacja o zastrzeżeniach dotyczących obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia

Zielona Góra, dnia 21 czerwca 2018 r.

zatwierdzam:

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa,
2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWOiRB)
3. Przedmiary,
4. Formularz OFERTA,
5. Wzór umowy z Kartą gwarancyjną